

学術俯瞰講義・変化する都市

現代大都市の 機能更新と景観保全

— 東アジア / 東南アジアを中心に —

2008.6.18

西村幸夫

‡:このマークが付してある著作物は、第三者が有する著作物ですので、同著作物の再使用、同著作物の二次的著作物の創作等については、著作権者より直接使用許諾を得る必要があります。

1. アジアのまちの特徴

- ・ **多様で高密**
- ・ **急速な変化**
- ・ **文化の重層的モザイク**
- ・ **濃密な意味空間**
- ・ **広がる無性格な郊外**
- ・ **豊かな都市と貧しい農村**



<http://homepage3.nifty.com/sukegawa/images/shan3-01.jpg>
(<http://homepage3.nifty.com/sukegawa/office/shanghai2-0409.htm>)

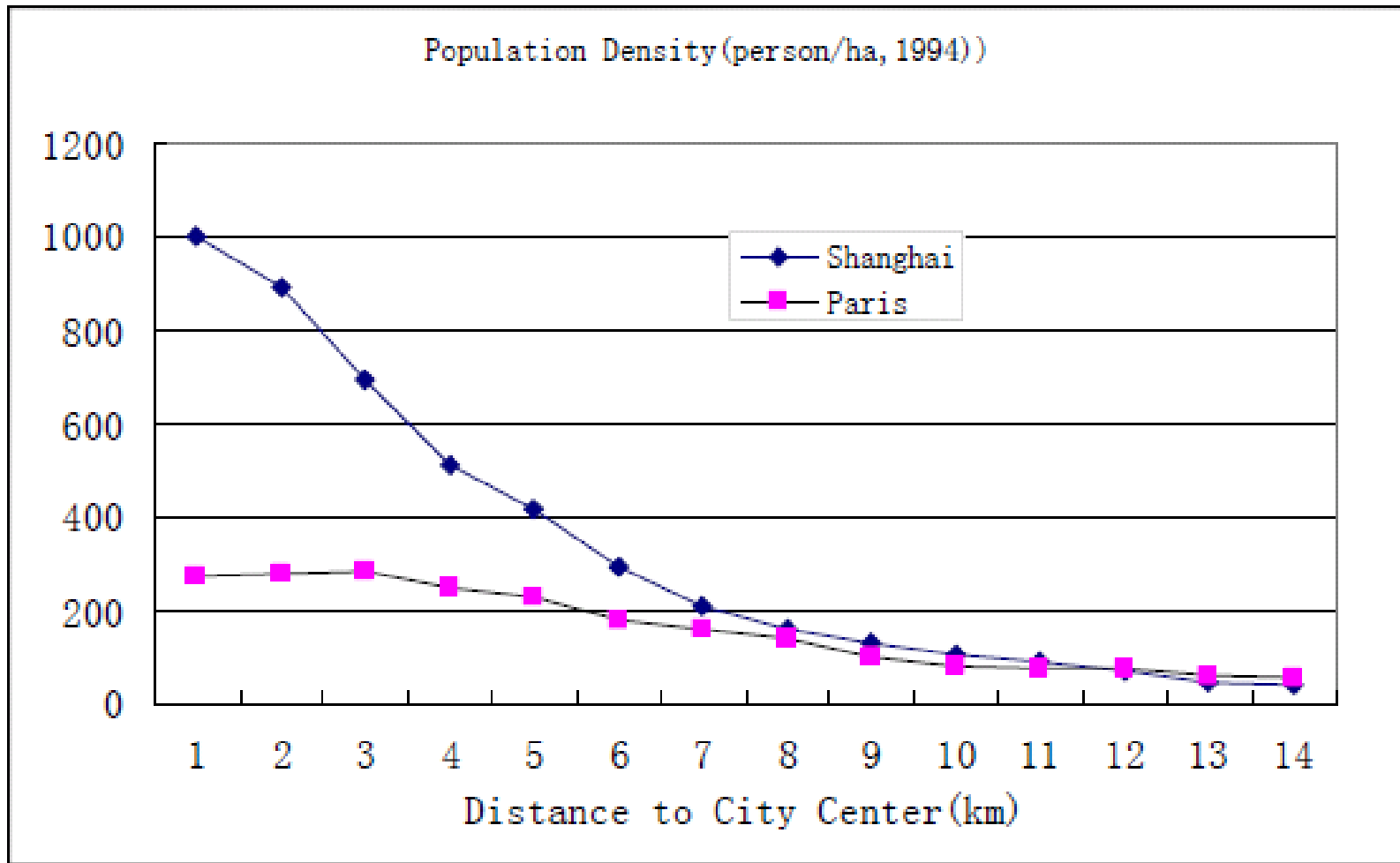


Fig.9. Density with Distanceⁱⁱⁱ

Pan Haixiao 2006

Shanghai from Dense Mono-center to Organic Poly-Center Urban Expansion. Travel Demand Reduction as a Co-benefits Policy Tool

13 December, 2006: 13:30-15:00, IGES. P.7 fig. 9





ソウル



ソウル



ソウル



石垣島

✚ Photo by (c)Tomo.Yun <http://www.yunphoto.net>



澎湖諸島·台灣

著作権処理の都合で、この場所に挿入
されていた図は削除されました。

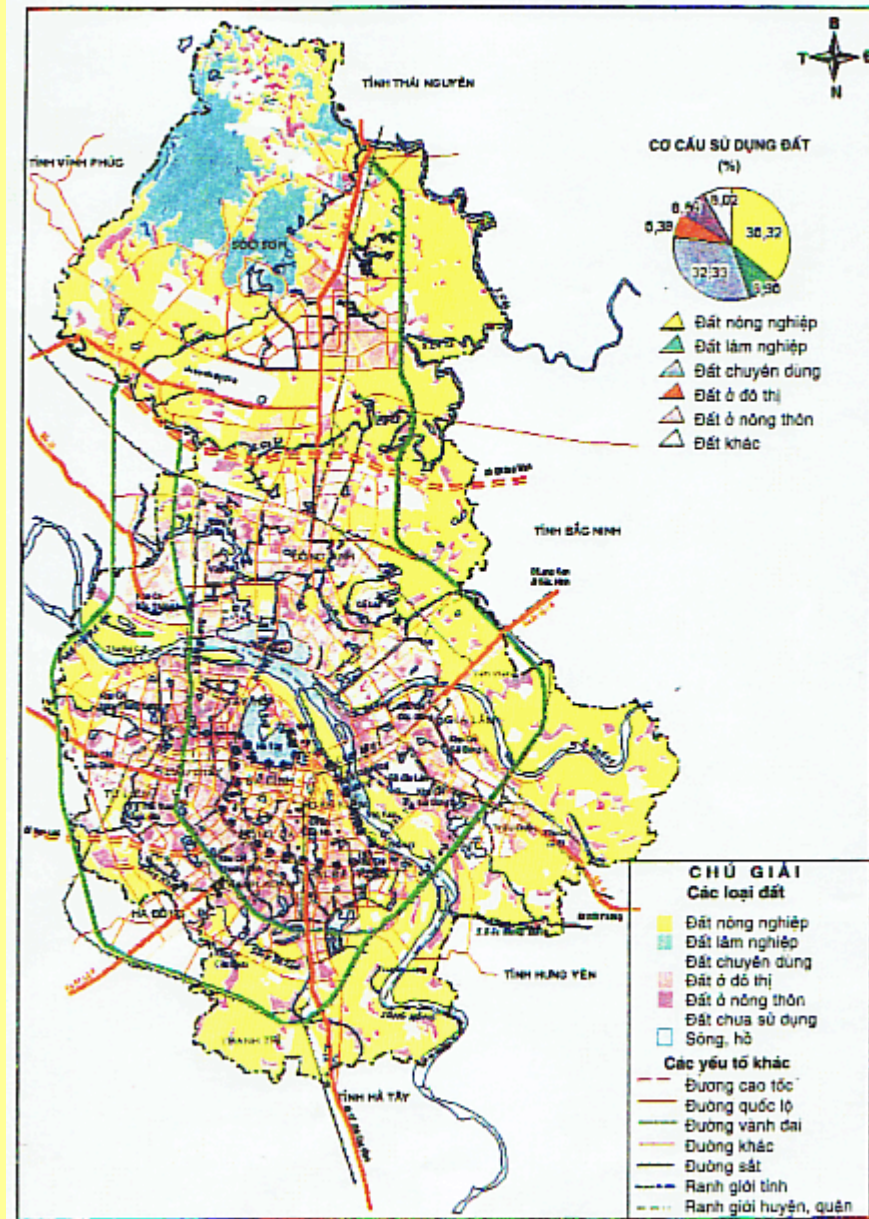


図3-8 2010年までの土地利用計画





ハノイ(1989)



ハノイ(2003)



ハノイ(1989)



ハノイ(1989)



ハノイ(1989)



ハノイ(1995)



ハノイ(2003)



ハノイ(1989)



ハノイ(1993)



ハノイ(1995)



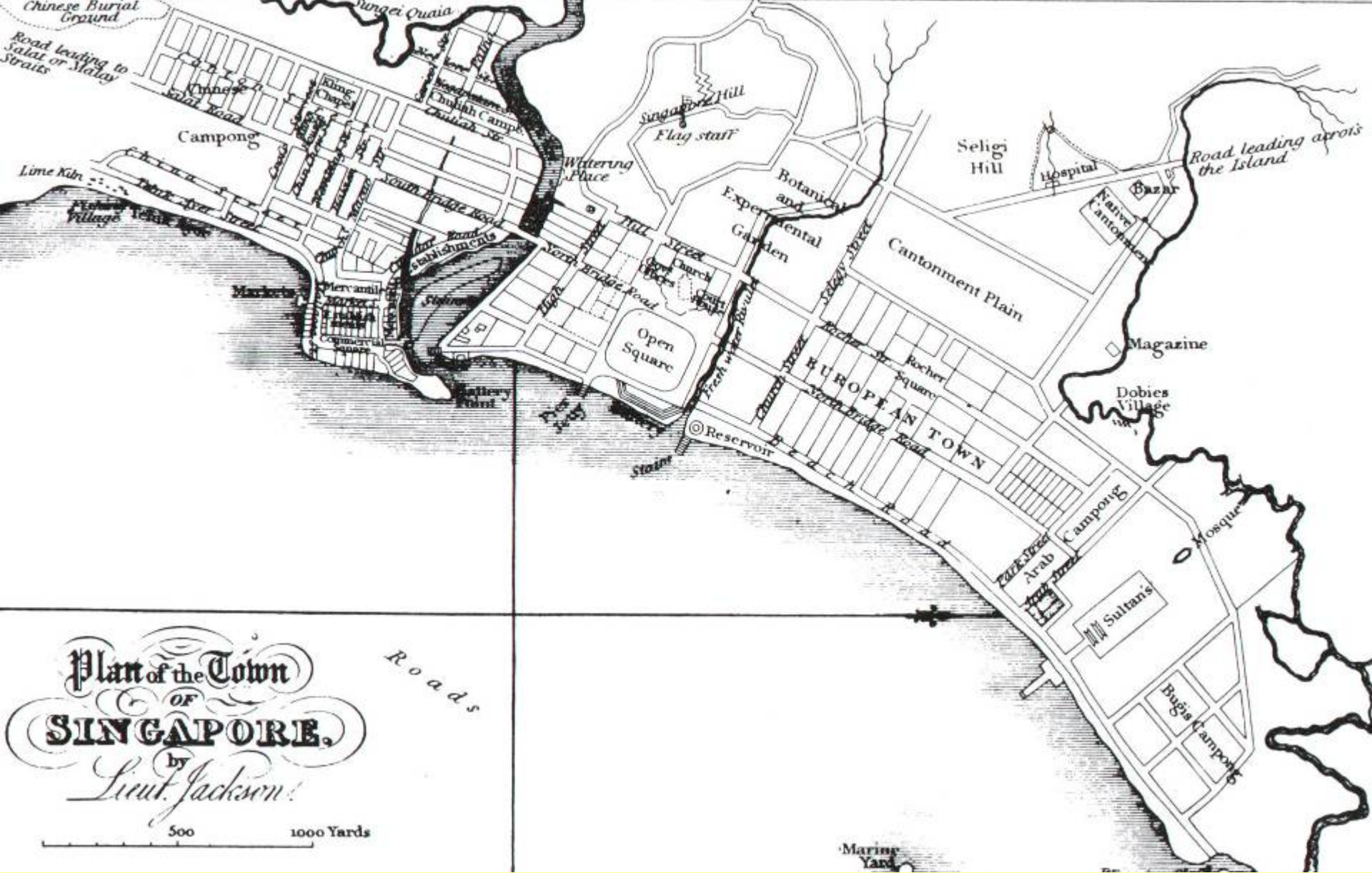
ハノイ(2003)



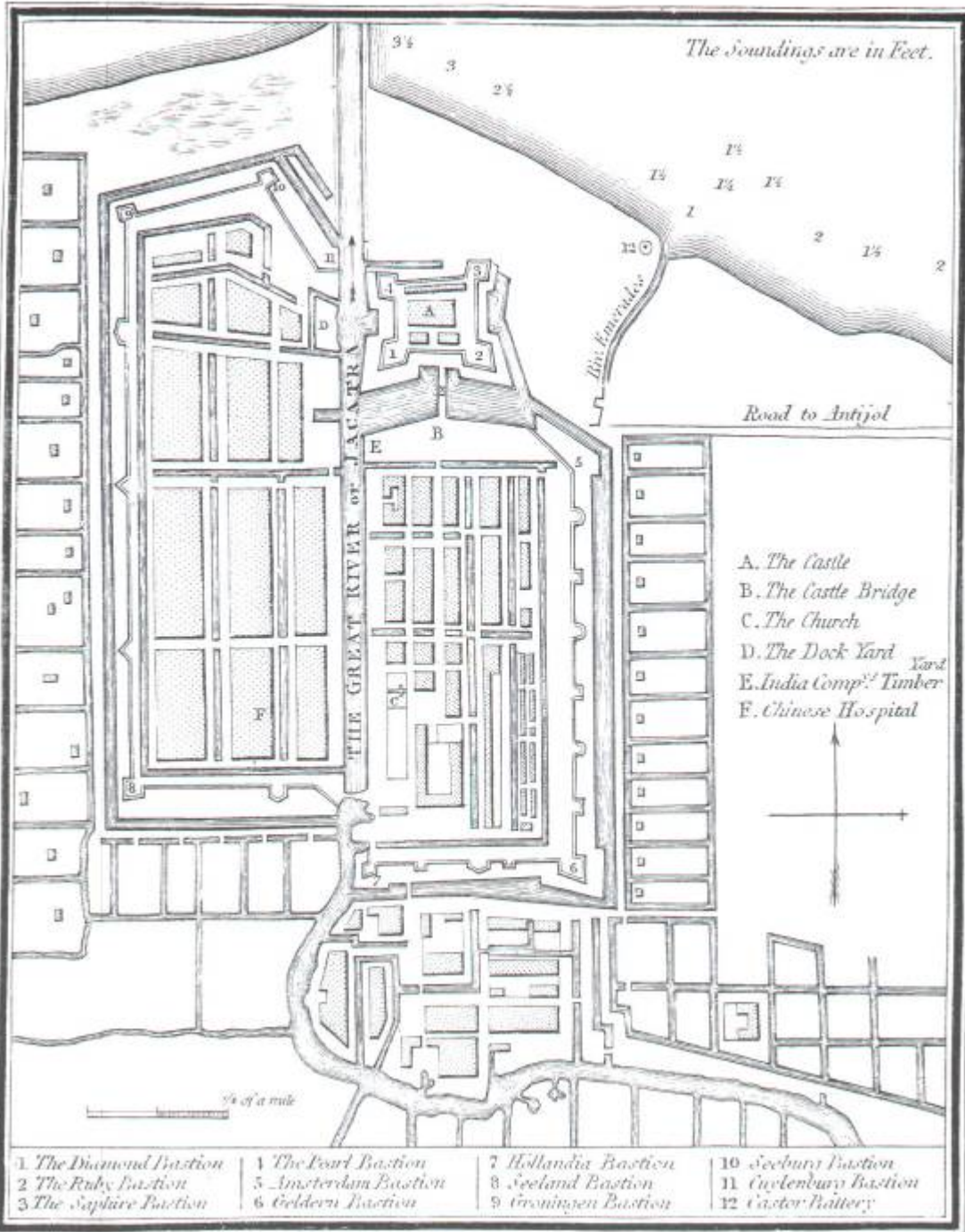
ハノイ(2004)

2. 都市の歴史をふりかえる

- ・ 意味空間としての都市**
- ・ 植民都市**
- ・ ネットワークとしての都市**
- ・ 重層的で断絶的な都市の成長**
- ・ 文化モザイクとしての都市**
- ・ 水上の文化と陸上の文化**



シンガポール古地図（1823年）



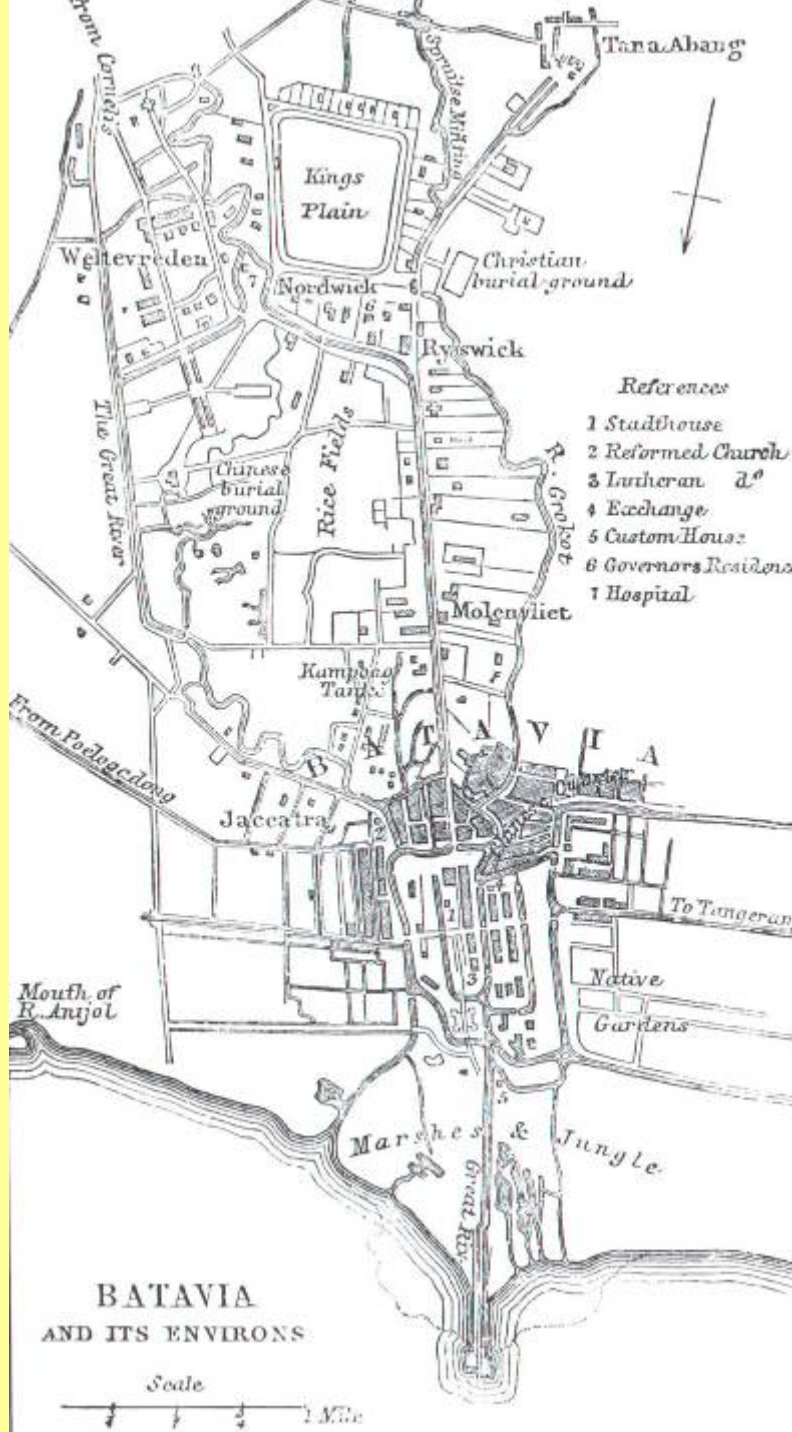
バタビアの古地図 (1812)



バタビア風景 (1676)



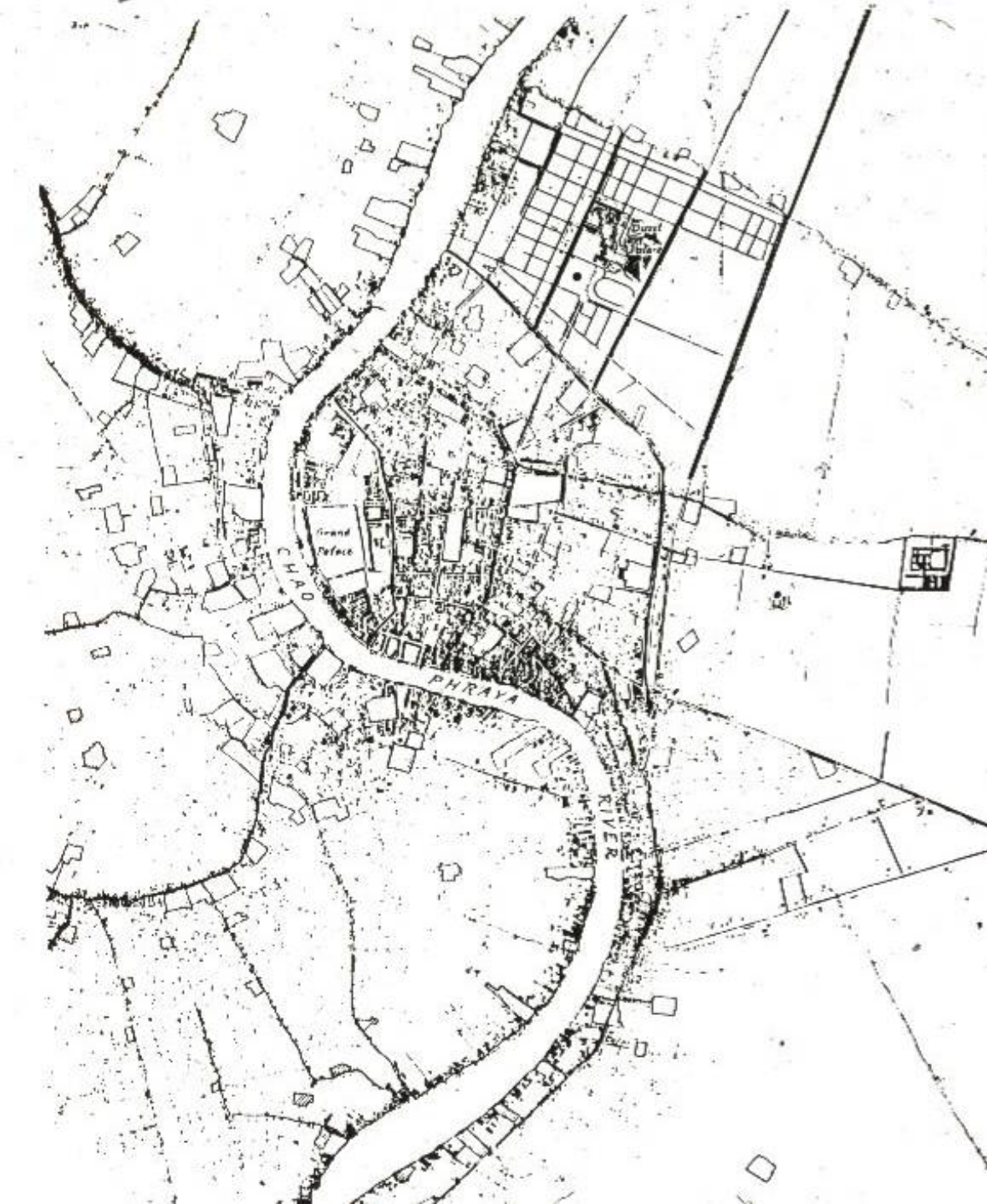
バタビア風景 (1824)



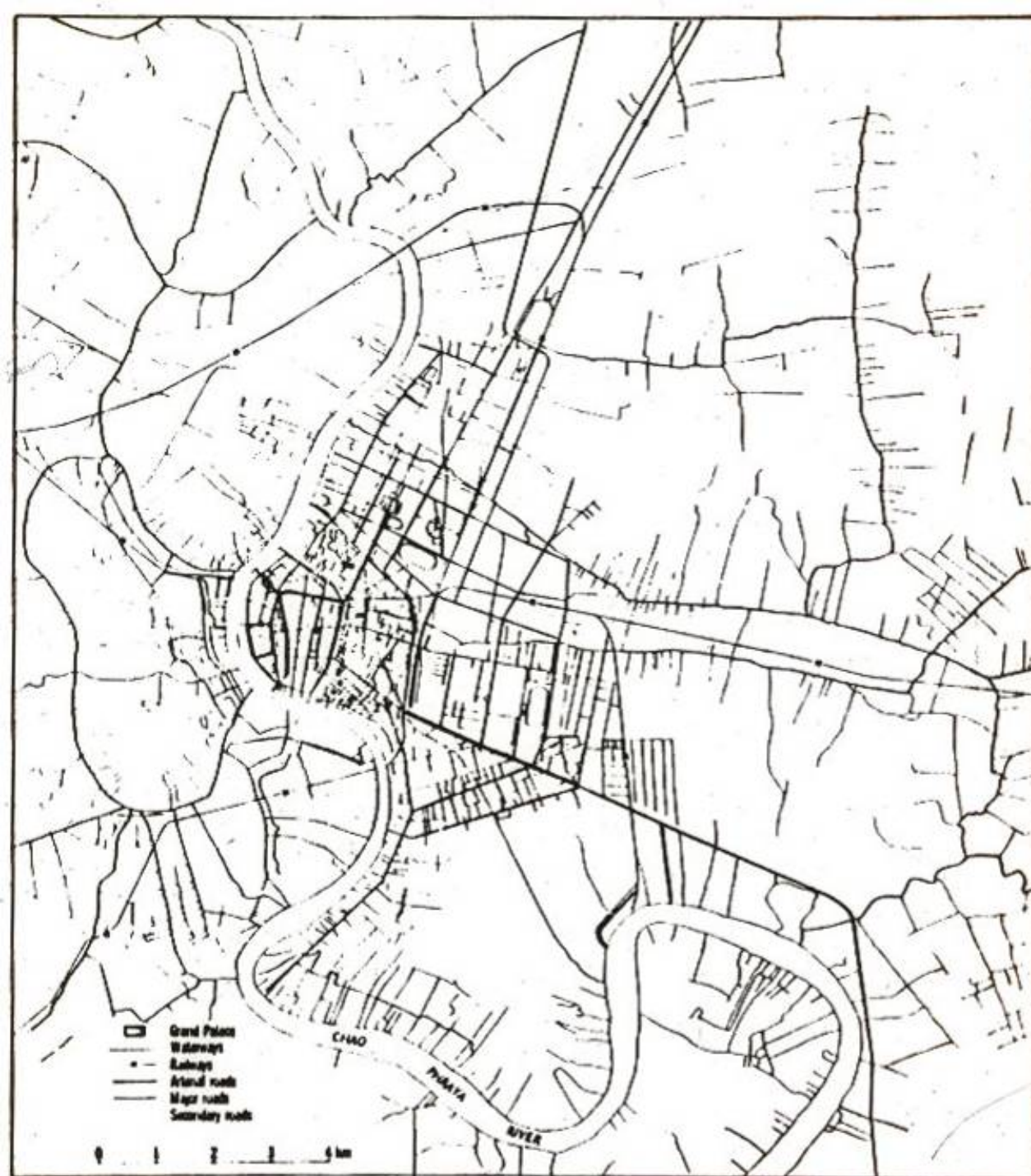
バタビア古地図 (1878)



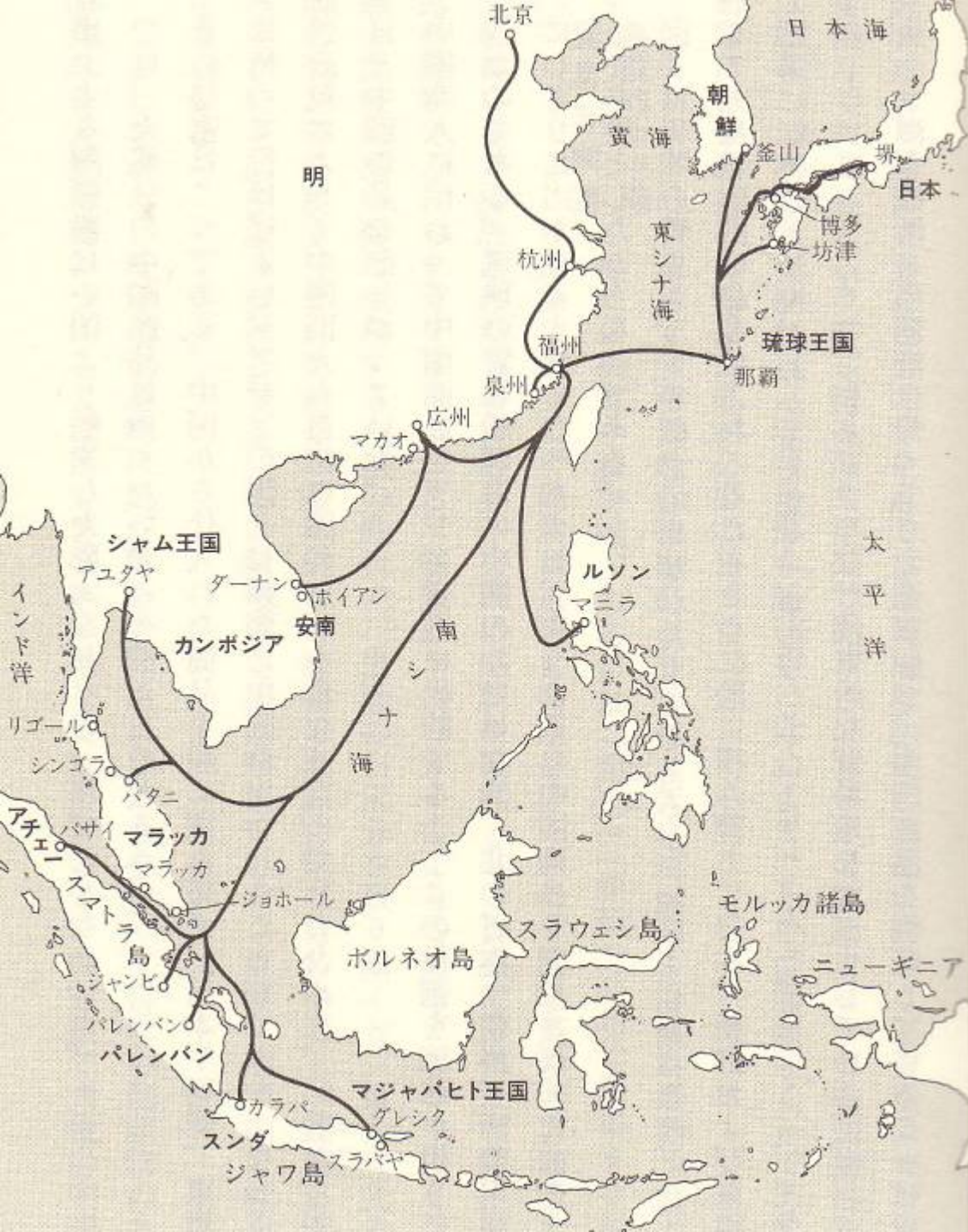
**マニラ古地図
(1859)**



**バンコク古地図
(1890頃)**



バンコクの道路 網 (1935)



✚ 高良倉吉『アジアのなかの琉球王国』、p.64、吉川弘文館、1998

琉球王国の貿易ルート (14世紀末～16世紀半ば)



United Nations Economic and
Social Commission for Asia
and the Pacific (UNESCAP)

タイ・チャオプラヤ川



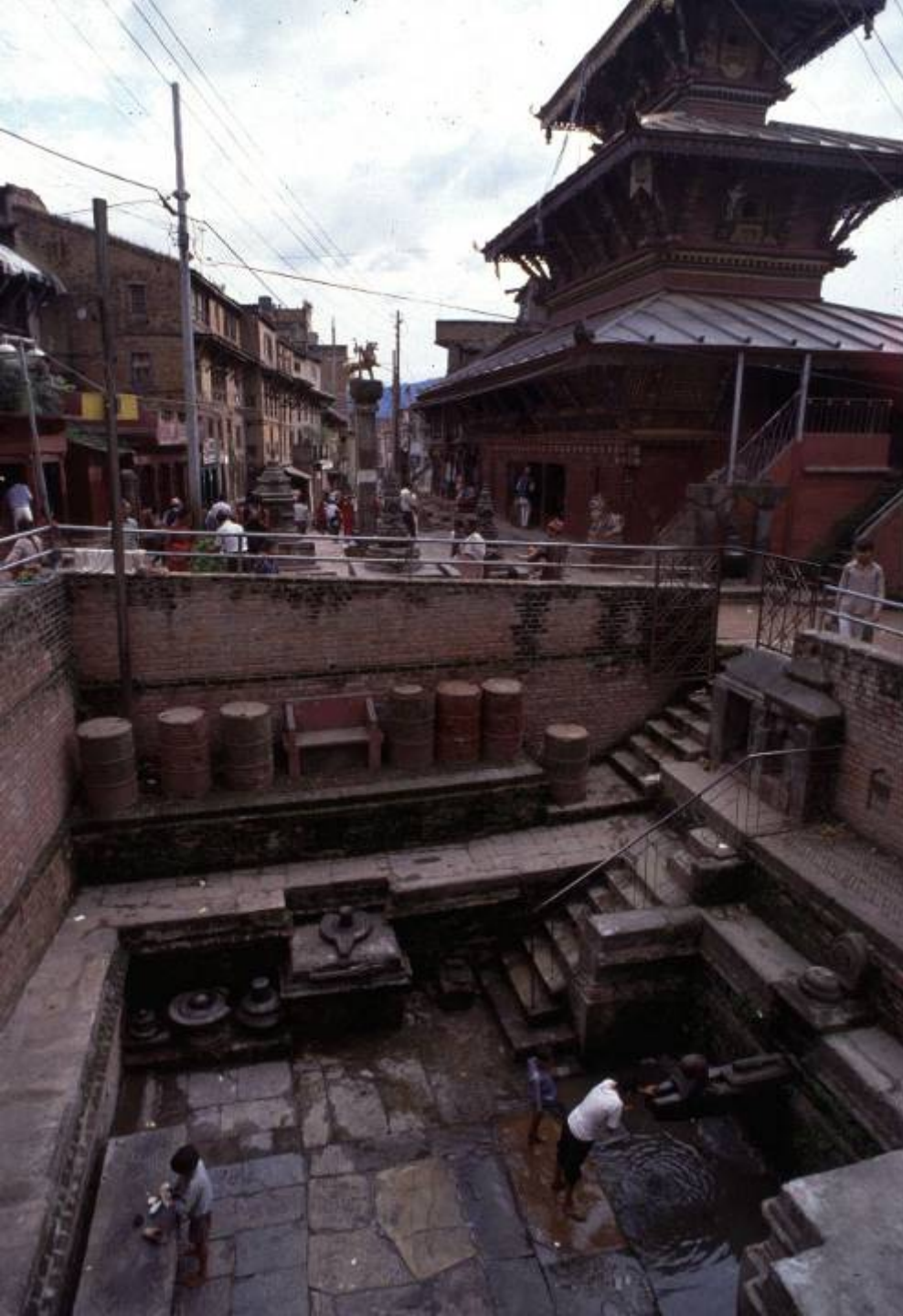
タイ・チャオプラヤ川



中国·江南



日本・京都



ネパール・カトマンズ

3. 変化にどう対応するか

- ・ **地区アイデンティティの保全**
- ・ **高さのコントロール**
- ・ **新旧のバランス**
- ・ **緑の復権**
- ・ **都市の再生**



シンガポール



シンガポール



シンガポール



シンガポール
エメラルドヒル保存地区



北京·琉璃廠(2002)



北京·瑯璃廠周邊(2002)



北京·琉璃廠周邊(2002)



北京·瑯璃廠周邊(2002)



北京(2004)



北京(2004)



北京·天安門周边(2005)



北京·故宫周边(2005)



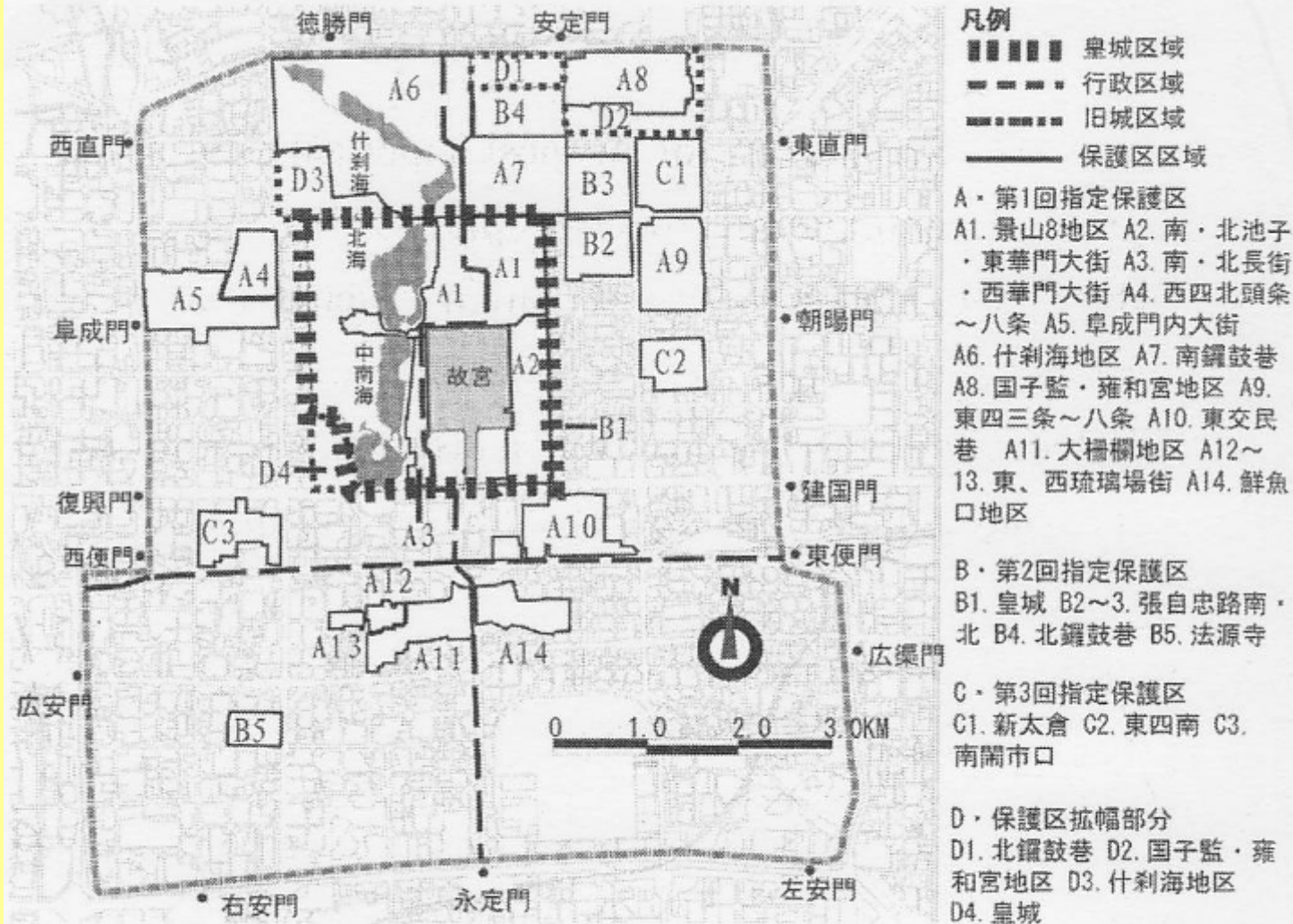
北京(2005)



北京·王府井(2008)



北京·道路網图



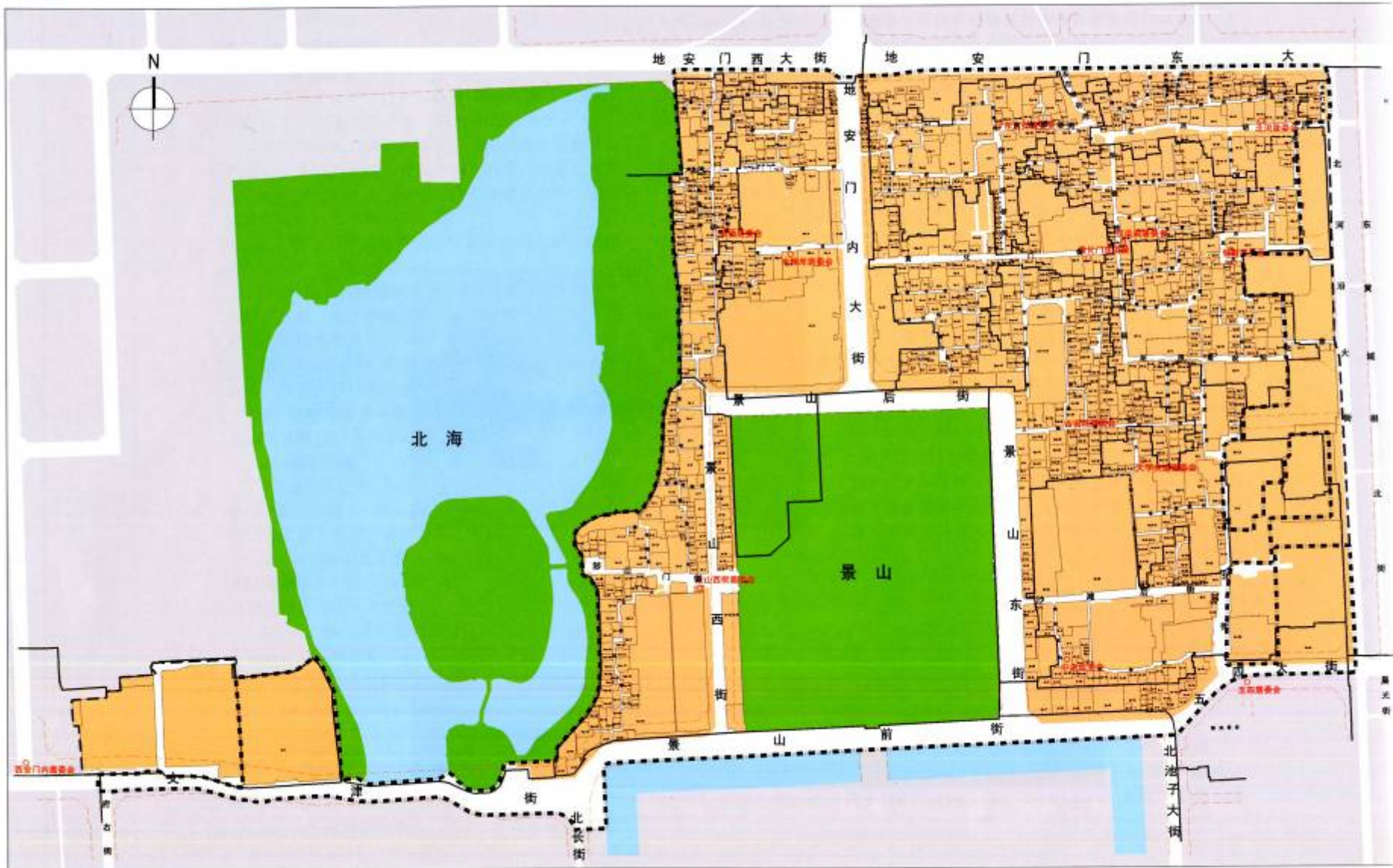
図－2 北京旧城区域及び歴史文化保護区の分布^{注5)}

「北京における歴史的環境保全制度の変遷並びに現在の構成」
 銭威, 岡崎 篤行
 日本建築学会計画系論文集 73(627), 1007-1013, 20080530



图例
 居委会边界 院落边界 公共绿地 原规划道路红线 保护区范围
 居委会所在地 院落门牌号 水域 建设控制区范围

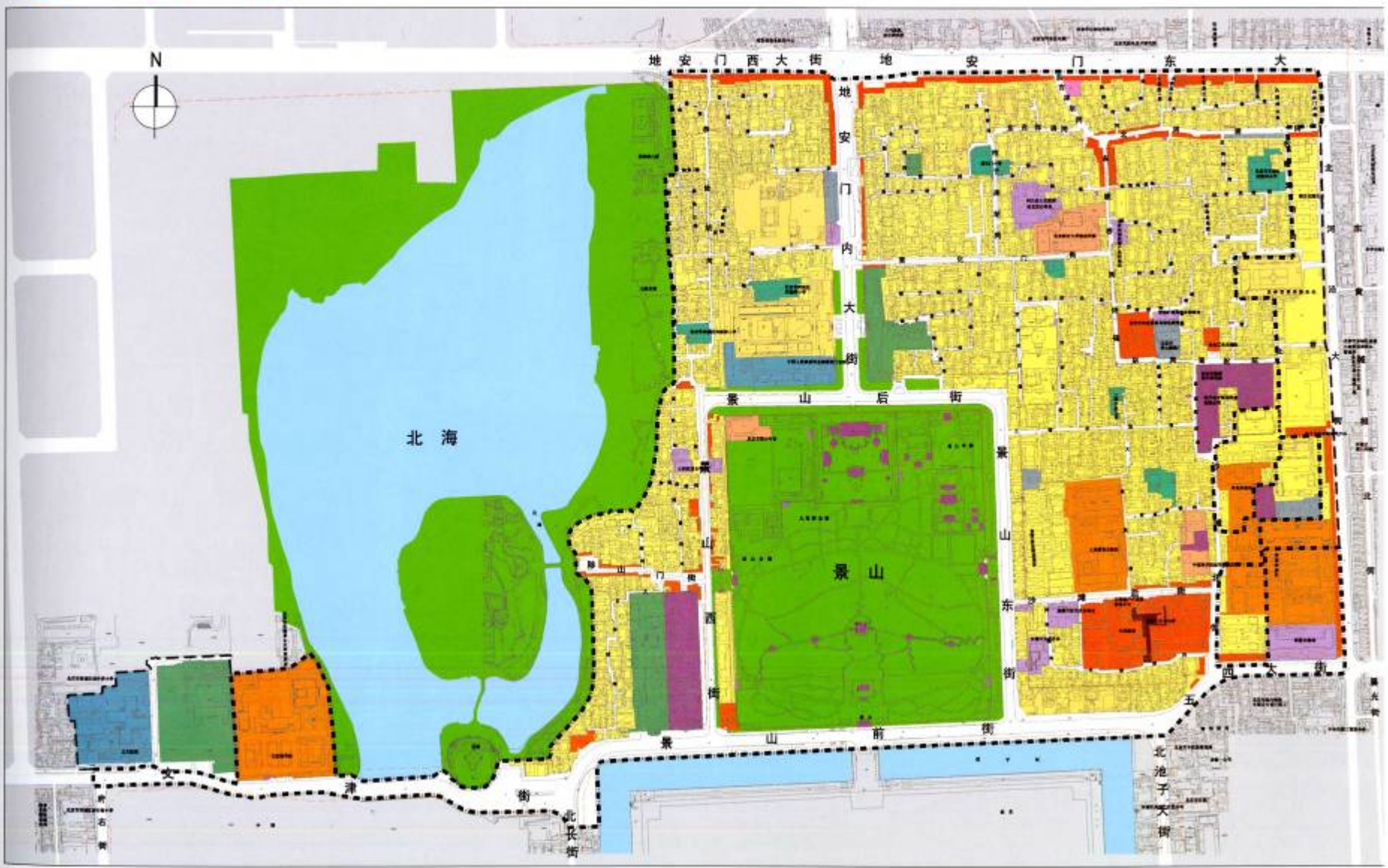
现状院落单位划分图





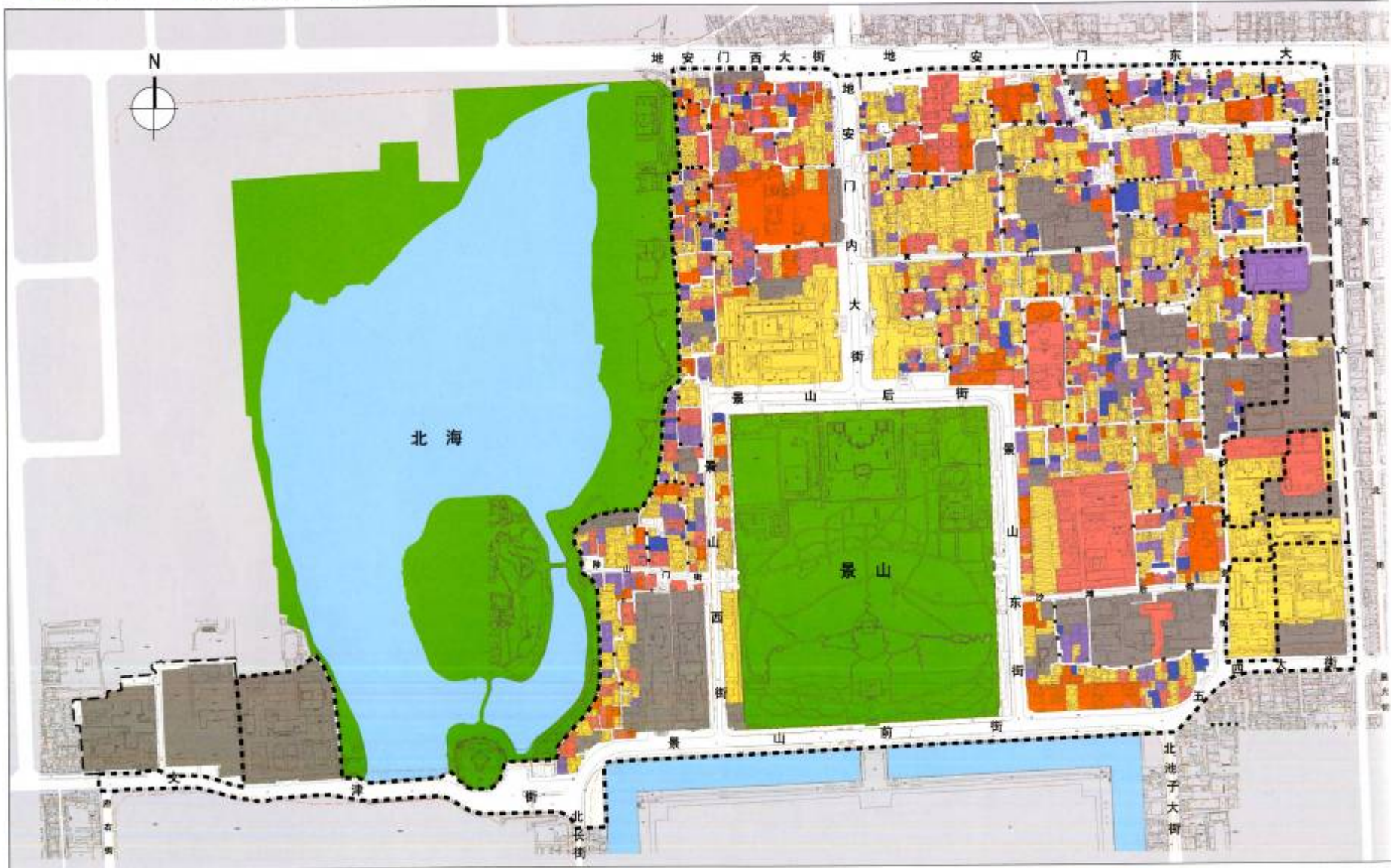
- 图例
- | | | | | |
|--------|--------|------------|---------|-------|
| 住宅用地 | 医疗卫生用地 | 工业用地 | 公共绿地 | 保护区范围 |
| 行政办公用地 | 教育科研用地 | 仓储用地 | 水域 | |
| 贸易商业用地 | 宗教用地 | 其它用地 | 原规划道路红线 | |
| 文化娱乐用地 | 文物古迹用地 | 公共厕所、清洗站用地 | 建设控制区范围 | |

土地使用现状图



北京旧城二十五片历史文化保护区保护规划 Conservation Planning of 25 Historic Areas in Beijing Old City、北京市规划委员会、北京燕山出版社(2002) ISBN 7-5402-1474-0 P41





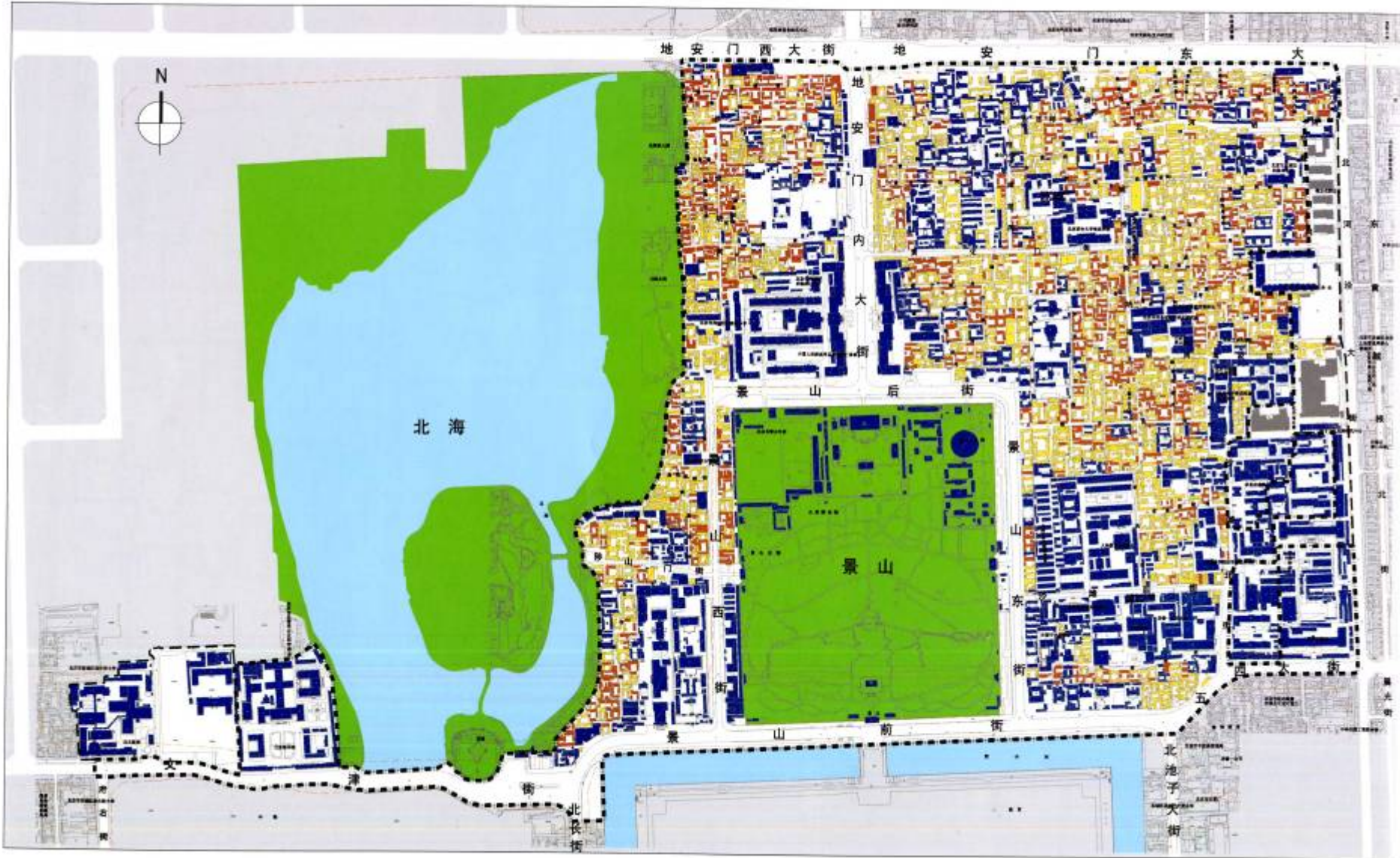
图例

宽度小于3m的胡同	宽度为7-9m的胡同	公共绿地	建设控制区范围
宽度为3-5m的胡同	宽度大于9m的胡同	水域	保护区范围
宽度为5-7m的胡同	城市道路	原规划道路红线	

街道胡同现状图



图例
 房管所公房 私房 公共绿地 原规划道路红线 保护区范围
 单位自管房 在建建筑 水域 建设控制区范围



北京旧城二十五片历史文化保护区保护规划 Conservation Planning of 25 Historic Areas in Beijing Old City、北京市规划委员会、北京燕山出版社(2002) ISBN 7-5402-1474-0 P44



图例

■ 国家、市、区级文物保护单位	■ 与传统风貌比较协调的一般建筑	■ 水城	■ 保护区范围
■ 与传统风貌不协调的建筑	■ 与传统风貌比较协调的现代建筑	■ 原规划道路红线	■ 建设控制区范围
■ 具有一定历史文化价值的传统建筑和近现代建筑	■ 公共绿地		

现状建筑的传统风貌和历史文化价值评估分类图



北京旧城二十五片历史文化保护区保护规划 Conservation Planning of 25 Historic Areas in Beijing Old City、北京市规划委员会、北京燕山出版社(2002) ISBN 7-5402-1474-0 P45



图例
 色 房屋 道路 绿地 水系
 例 房屋 道路 绿地 水系

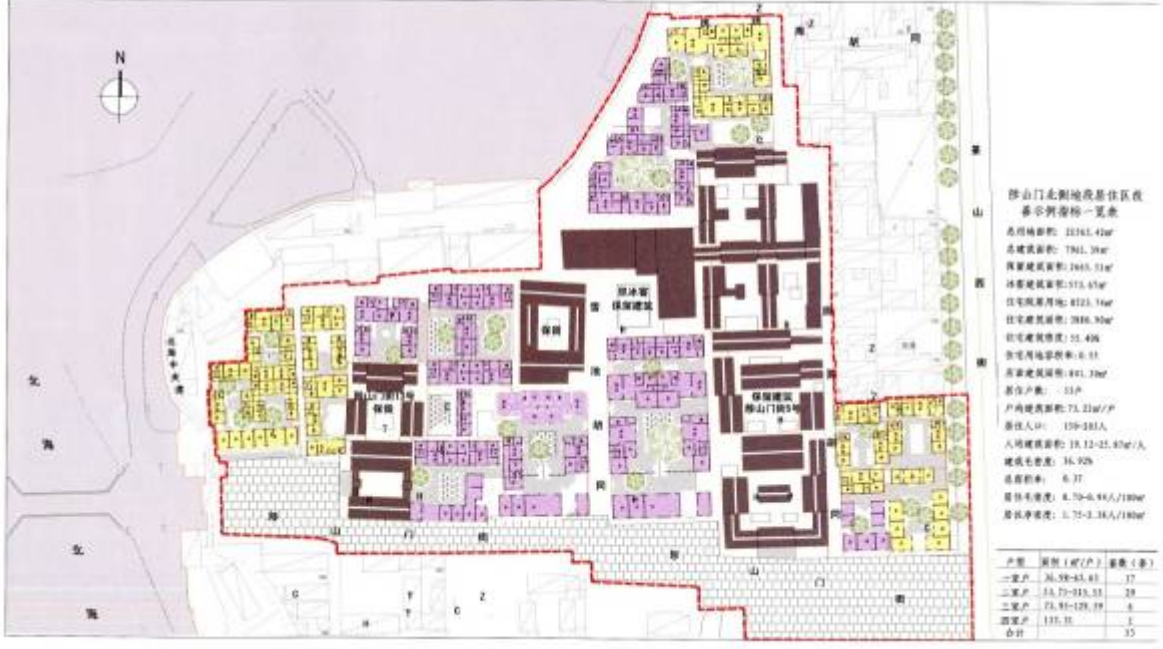
箭山门街北侧地段现状分析图



北京旧城二十五片历史文化保护区保护规划 Conservation Planning of 25 Historic Areas in Beijing Old City、北京市规划委员会、北京燕山出版社(2002) ISBN 7-5402-1474-0 P57



箭山门街北侧地段改善示意平面图



北京旧城二十五片历史文化保护区保护规划 Conservation Planning of 25 Historic Areas in Beijing Old City、北京市规划委员会、北京燕山出版社(2002) ISBN 7-5402-1474-0 P58





台湾・台北の 迪化街

G.M.P.
復旦科學中藥
正新藥公司
北區經銷處
TEL.5532270~2

藥公司

長生藥行

茶昌

協今展藥行

萬誠行

藥行

有限公司

長昇藥行
553-0521 553-8258

台北·迪化街



台北·迪化街



台湾·三峡



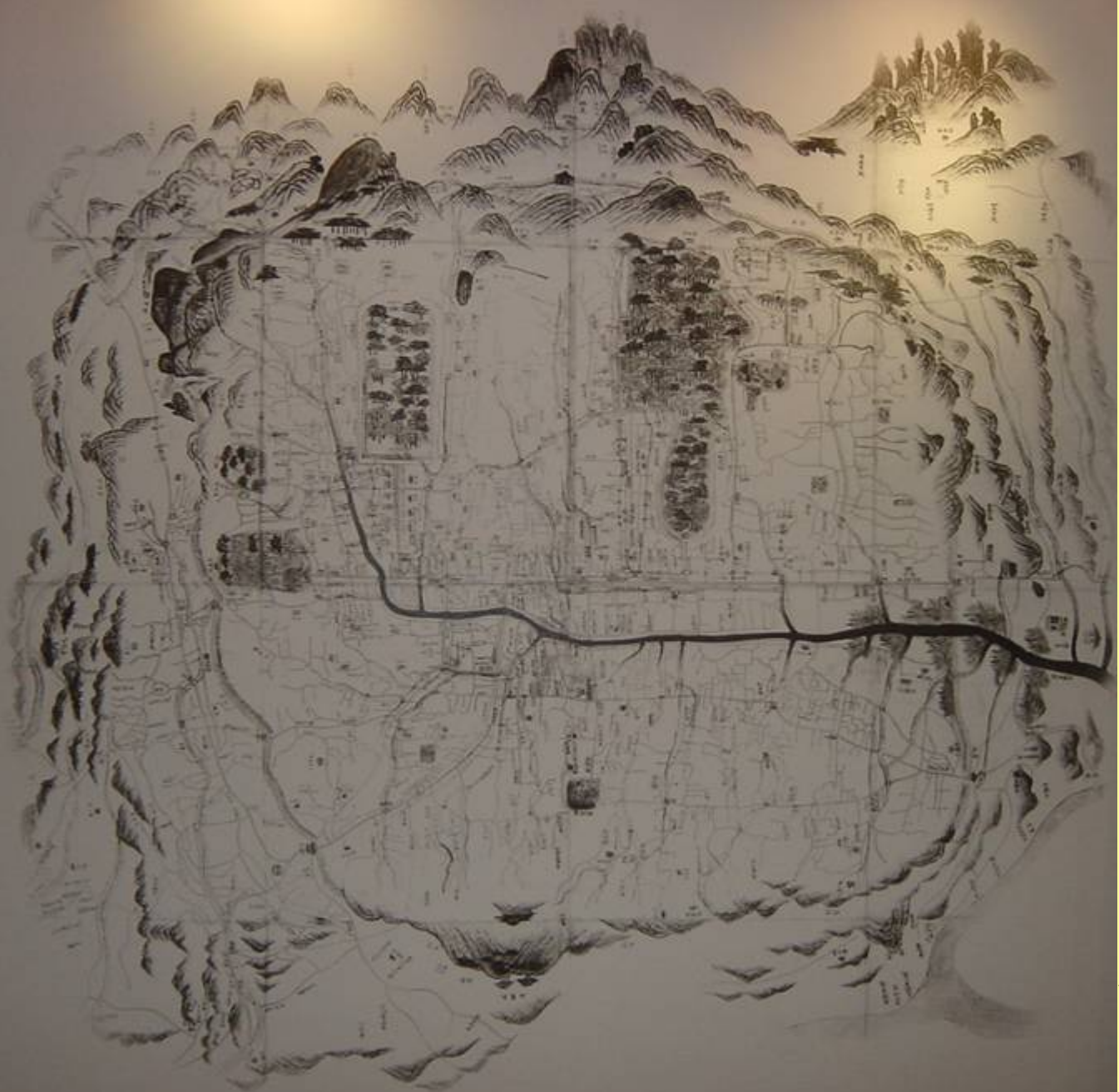
台湾·三峡



台湾·三峡



台湾·三峡

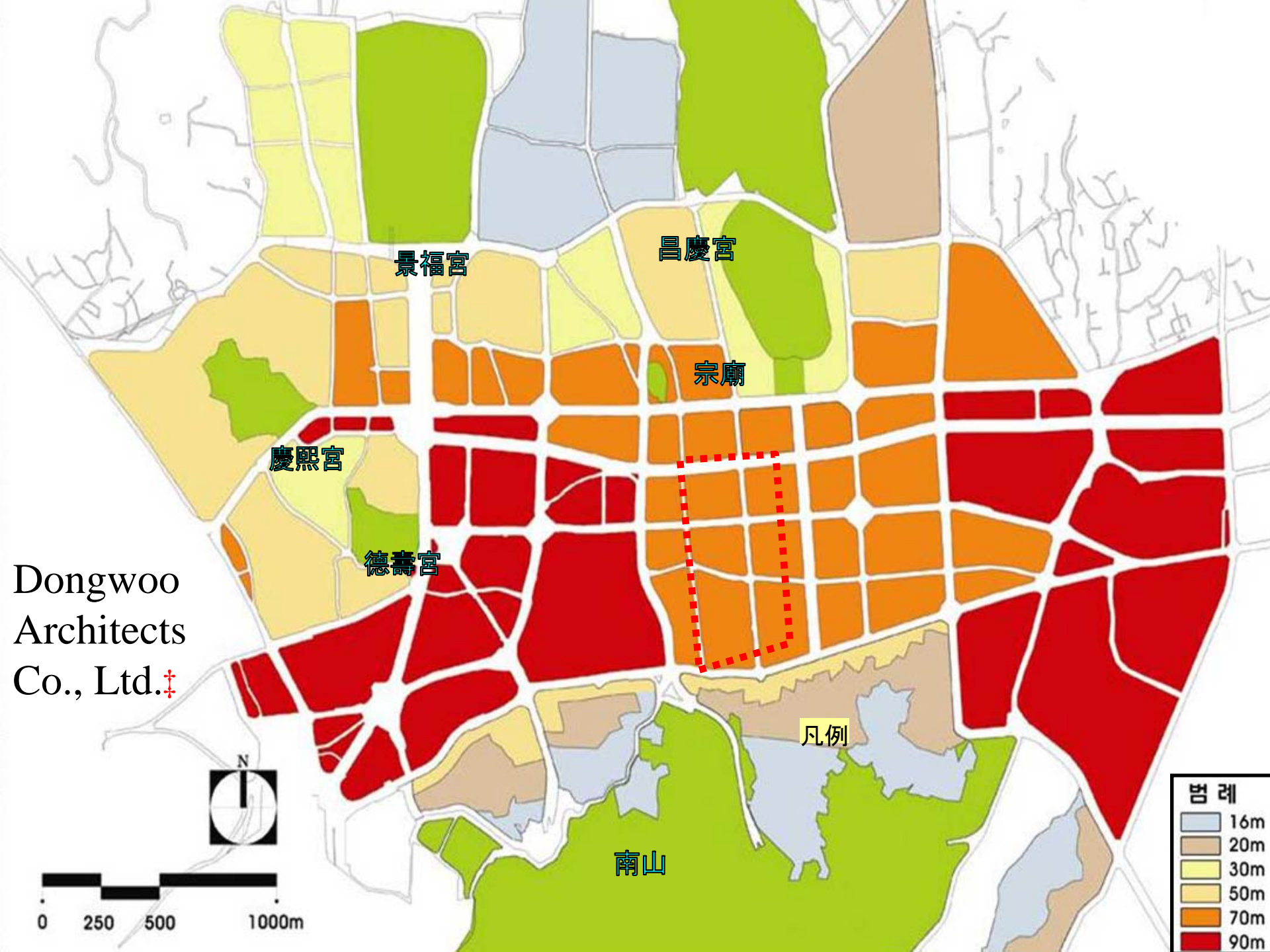


ソウル歴史図



Dongwoo Architects Co., Ltd. ❶

ソウル・緑地軸計画図



景福宮

昌慶宮

宗廟

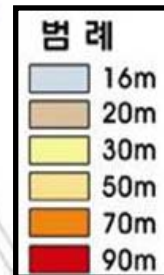
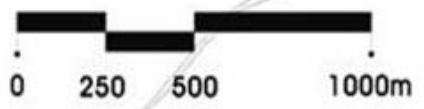
慶熙宮

德壽宮

南山

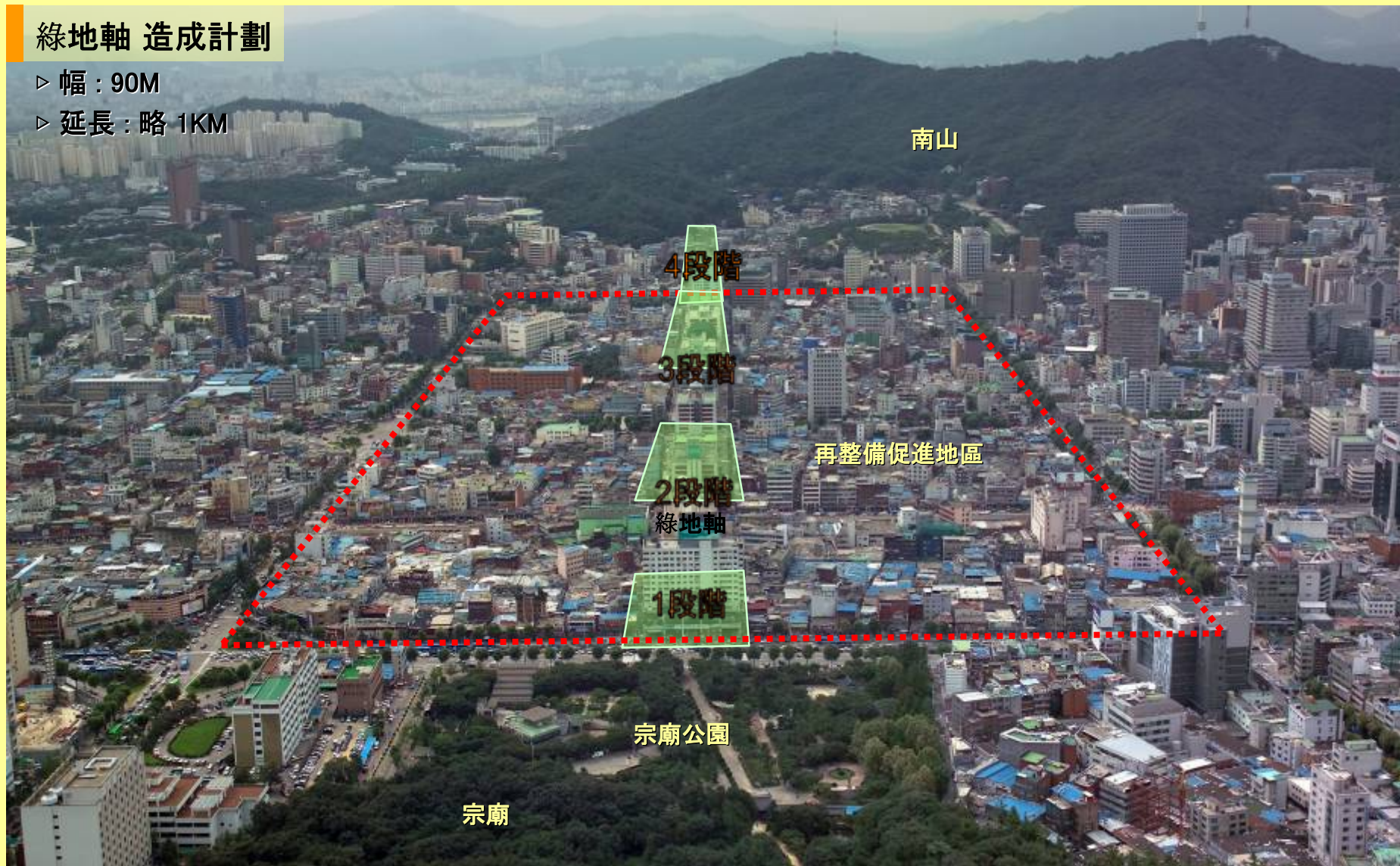
凡例

Dongwoo
Architects
Co., Ltd. ㄸ



綠地軸 造成計劃

- ▷ 幅：90M
- ▷ 延長：略 1KM



都市管理計劃 (高度)

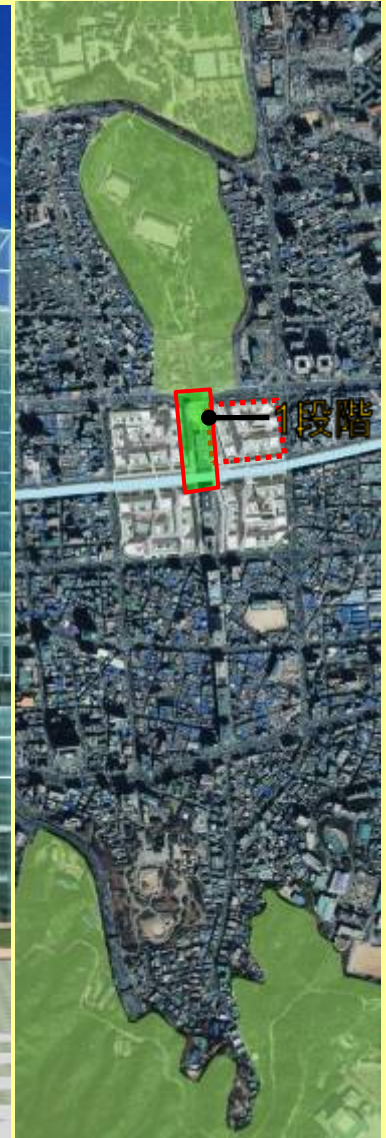


- 凡例
 - 文化財保護區域 境界線
 - 公園

- 높이 제한
 - 文化財 仰角適用地域 (100M)
 - 再整備促進地區
 - 地區單位計劃區域

綠地軸 造成 1 段階 (世運商街 1/2 撤去時)

1 次 調停案



綠地軸 造成 2,3段階 (再整備促進事業 完了)

2次 調停案



宗廟~南山 綠地軸 造成 完了時

2次 調停案



建築計劃



住民要求案





宗廟

©d'n'c †

<http://creativecommons.org/licenses/by-sa/2.0/>

5. 世運商街4區域 推進計劃

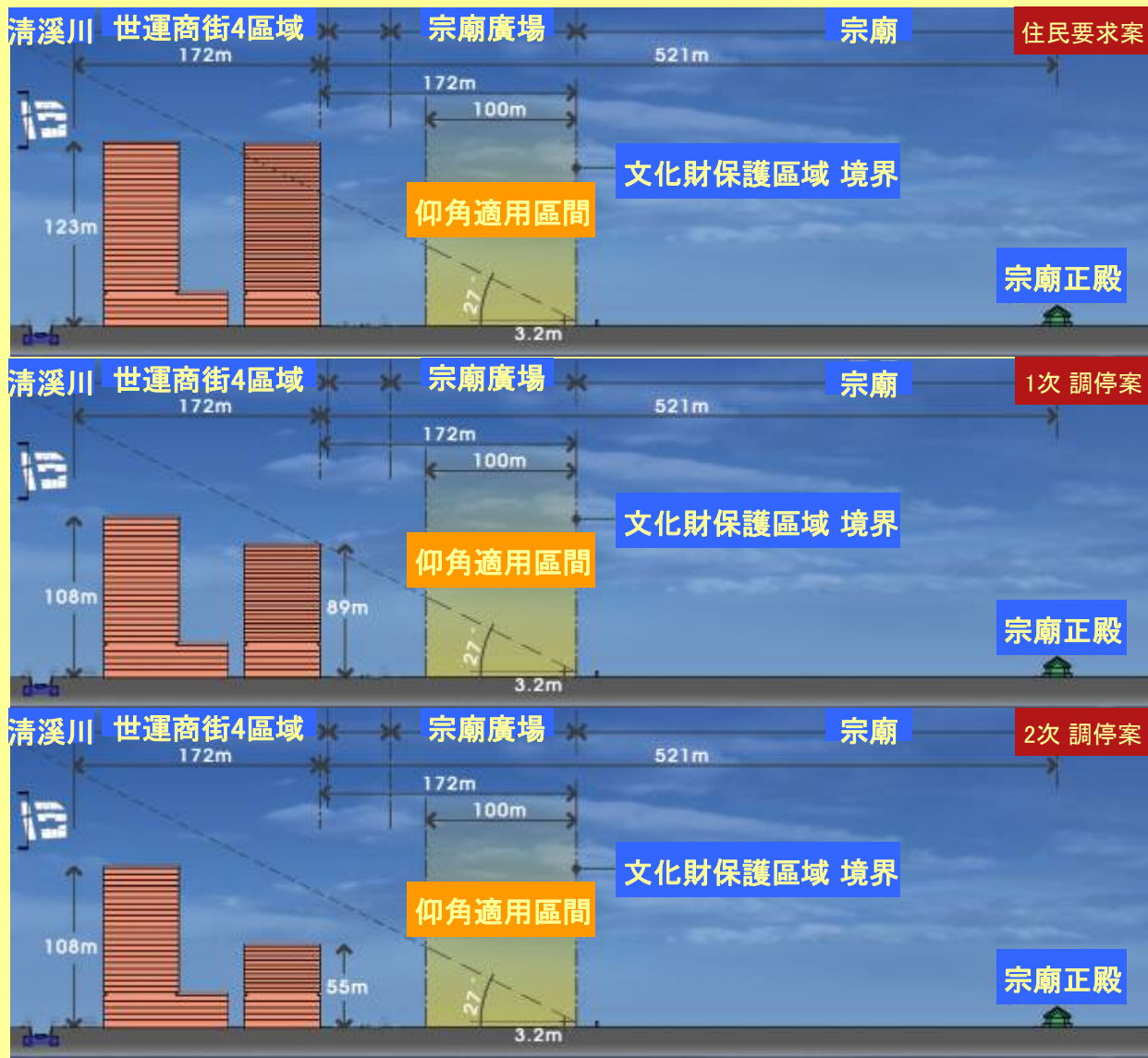
建築計劃



2次 調停案



斷面 比較

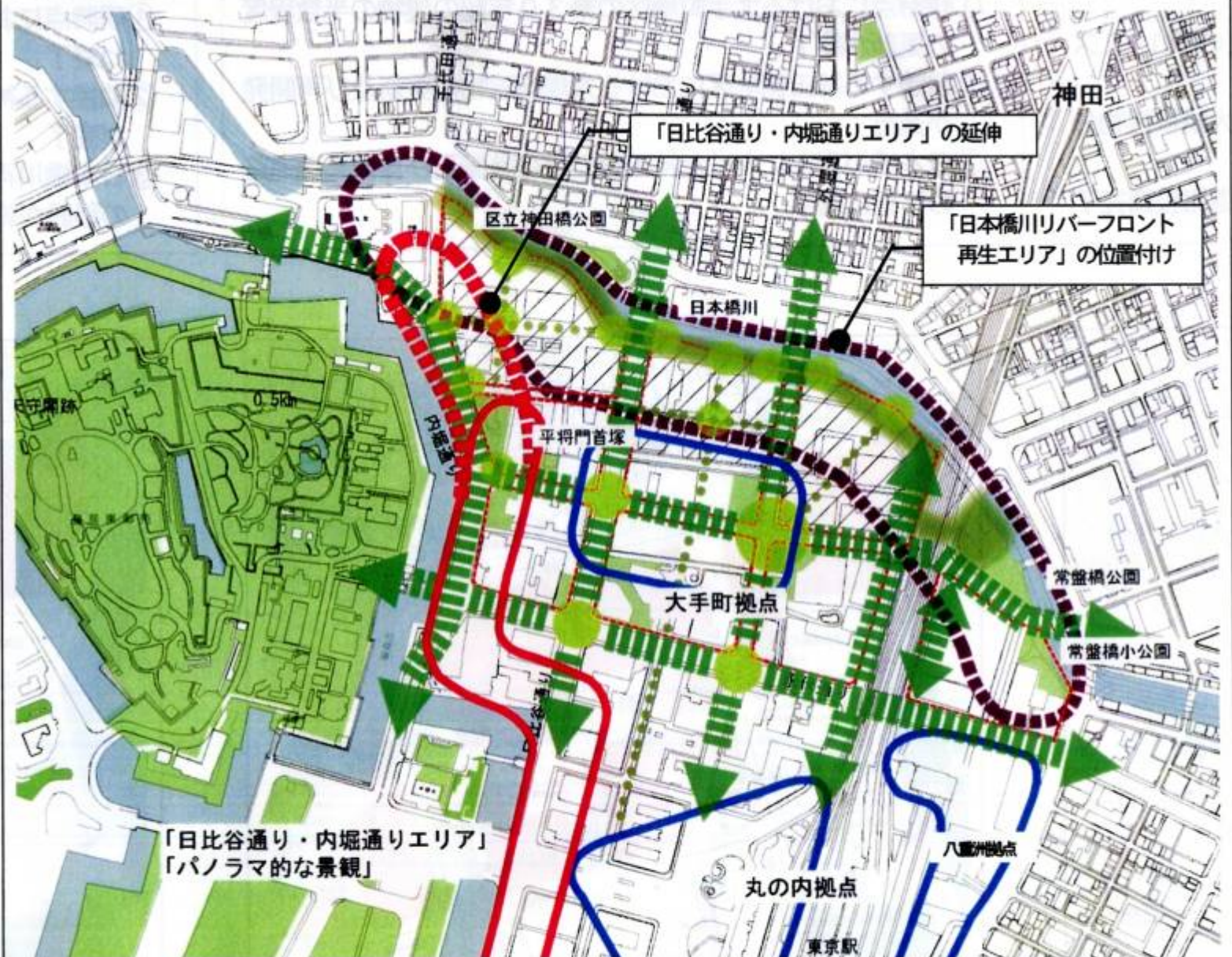




東京・日本橋川・再生計画図

「大手町まちづくり景観検討委員会 編」 大手町まちづくり景観デザインガイドライン 表紙





神田

「日比谷通り・内堀通りエリア」の延伸

「日本橋川リバーフロント再生エリア」の位置付け

区立神田橋公園

日本橋川

平将門首塚

大手町拠点

常盤橋公園

常盤橋小公園

「日比谷通り・内堀通りエリア」
「パノラマ的な景観」

丸の内拠点

八重洲拠点

東京駅

凡例

- | | | | | | |
|--|-----------------------|--|---------------------------|--|-------------------------|
| | 日本橋川沿いのオープンスペースネットワーク | | 公園、オープンスペース | | 大手町拠点、丸の内拠点
八重洲拠点 |
| | 歩行者ネットワーク | | 日比谷通り・内堀通りエリア
パノラマ的な景観 | | 日本橋川リバーフロント
再生エリアの設置 |
| | 敷地内オープンスペース | | 日比谷通り・内堀通りエリア
の延伸 | | 大手町土地区画整理事業施行区域 |

「大手町まちづくり景観検討委員会 編」
大手町まちづくり景観デザインガイドライン p15

